

Предложение

о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности многоквартирных домов, находящихся в обслуживании ООО «ЖЭУ»

Обязательные мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности установлены в отношении систем отопления, горячего водоснабжения, электроснабжения, конструктивных элементов относящихся к общему имуществу многоквартирных домов. Собственники помещений в многоквартирном доме обязаны нести расходы на проведение указанных мероприятий.

Управляющая организация ООО «ЖЭУ» в соответствии с требованием статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 № 261-ФЗ разработала предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности по Вашему многоквартирному дому. Решение о выборе мероприятий и источниках их финансирования собственники многоквартирного дома принимают, руководствуясь ст. 44 — 48 Жилищного кодекса РФ, на общем собрании и оформляют протоколом. Копию протокола необходимо предоставить управляющей компании для выполнения работ по выбранным мероприятиям.

<i>Наименование мероприятия</i>	<i>Цель мероприятия</i>	<i>Применяемые технологии и материалы</i>	<i>Возможные исполнители мероприятий</i>	<i>Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов</i>
Модернизация освещения подъездов с заменой светильников на светодиодные	1) экономия электроэнергии 2) улучшение качества освещения	Светодиодные светильники типа СПБ-2-155-5 Вт. Светодиодный светильник Диора-6 ЖКХ Авто 600Лм 6Вт 4100K IP40 и аналогичные им светильники.	ООО «ЖЭУ»	до 90%
Модернизация уличного освещения с заменой светильников на светодиодные.	1) экономия электроэнергии 2) улучшение качества освещения	Прожектор уличный LED, Slim mini, 10W, AC85-265V/50-60Hz, 500 Lm, IP65, LUX Прожектор ELEKTROSTANDARD PRL LED 10W 6500K IP65 и аналогичные им светильники.	ООО «ЖЭУ»	до 80%



ООО «Жилищно-эксплуатационное управление»
 Юридический адрес: Россия, 454004 г. Челябинск, ул. Академика Королева, 1
 для писем: Россия, 454084 г. Челябинск, ул. Каслинская, 5
 тел. 8 800 550 20 22
 электронная почта: uk@topolinka-dom.ru сайт: www.topolinka-dom.ru

Строительно-монтажные работы по утеплению стен входных групп, цоколя и подвалов. Замена дверных полотен входных групп и переходных балконов (при наличии).	1) Улучшений условий теплосбережения	Современные теплоизоляционные материалы. Современные теплоизоляционные оконные и дверные конструкции	ООО «ЖЭУ»	от 10% до 30%
Модернизация насосного и лифтового оборудования с заменой пускорегулирующей аппаратуры и установкой частотно-регулируемого привода.	1) экономия электроэнергии 2) улучшение состояние параметров оборудования.	Комплексы современного частотного оборудования. Современное электротехническое оборудование.	ООО «ЖЭУ»	до 40%

Управляющая организация «ЖЭУ»

ИНН 7447060940 КПП 744701001
 ОГРН 1037402323771
 р/с 40702810607250021732
 в Тракторозаводском филиале
 ОАО «Челиндбанк» г. Челябинск
 БИК 047501711 к/с 30101810400000000711