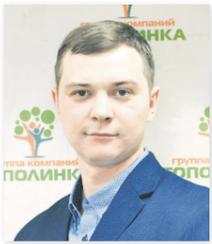




# территория КОМФОРТА

ИЮЛЬ 2019



**Дом – это важно.  
Интервью  
с управляющим  
стр. 2**



**Наше лето  
стр. 3**



**Успей  
купить место  
на подземной  
парковке!  
стр. 4**

## Дорогие друзья!

Лето, как мы помним, – это целая жизнь, пусть и маленькая, но невероятно насыщенная. Летних месяцев мы ожидаем весь год и стараемся провести их с максимальной пользой, так, чтобы радости, подаренной нам солнцем, хватило на долгие месяцы, которые будет длиться холодный сезон.

Для многих из вас лето – это пора отпусков и каникул, для нас же июль стал временем напряженной работы, результат которой мы рады представить вам.

Встречайте новый, летний выпуск вестника «Территория комфорта»!

В этом номере вас ждет уже ставшее традиционным интервью с управляющим жилищным фондом ГК «Тополинка». Кроме этого, мы собрали для вас различные интересные материалы на летнюю тему. Также вас ждут последние новости наших жилых комплексов. Надеемся, что наш июльский выпуск порадует вас.

*С наилучшими пожеланиями, Группа компаний «Тополинка»*

### ЛЕТНИЙ ОТДЫХ

**Новый центр спорта и отдыха  
«ВИШНЕВАЯ ГОРКА»  
ждет своих гостей!**

Комфортабельные беседки с мангальными зонами, прокат велосипедов, детский батутный городок в тишине леса!

Подробнее на 3-й странице

[vk.com/cso74](https://vk.com/cso74)



### МЫ ВСЕГДА НА СВЯЗИ!

По всем возникающим у вас вопросам, касающимся работы организаций ГК «Тополинка», вы можете связаться с нами любым удобным вам способом.



Круглосуточный  
многоканальный  
телефон

**8 800 550-20-22**

[www.topolinka-dom.ru](http://www.topolinka-dom.ru)



**ИНТЕРНЕТ-ПРИЕМНАЯ**

Наша группа ВКонтakte

[vk.com/topolinka\\_g\\_k](https://vk.com/topolinka_g_k)

## Праздник



### ДОРОГИЕ ДРУЗЬЯ!

Мы рады пригласить вас на мероприятие, ставшее традиционным для жителей «Тополинка». Самый теплый, самый летний и солнечный праздник, посвященный добрососедству и дружбе, пройдет 8 августа на Тополиной аллее.

В программе праздника – песни и танцы, викторины с призами и конкурсы, много музыки, веселья и, конечно, общения.

**Мы ждем вас  
8 августа, в четверг, в 18.00  
на Центральной аллее  
на ул. Академика Королева**



Группа компаний «Тополинка» приглашает жителей на традиционный ежегодный семейный праздник

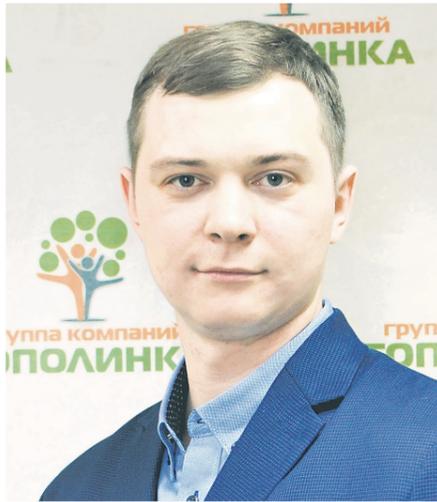
**8 августа четверг 18-00**  
центральная аллея  
Ак. Королева

**ДАВАЙТЕ ДРУЖИТЬСЯ!**

- Призы и подарки
- Концертная программа и конкурсы
- Награждение участников
- Конкурс на лучшее видео о своем друге
- Интерактивные зоны и мастер-классы

Подробная информация на сайте [topolinka-dom.ru](http://topolinka-dom.ru) в разделе «Новости», а также в нашей группе [vk.com/topolinka\\_g\\_k](https://vk.com/topolinka_g_k)

Условия, порядок получения призов и Положение о конкурсе смотрите на сайте [www.topolinka-dom.ru](http://www.topolinka-dom.ru).

**ИНТЕРВЬЮ С УПРАВЛЯЮЩИМ**

**Дмитрий Данилов**

**Мы можем сколько угодно времени проводить на работе, в путешествиях или на дружеских встречах где-то еще. Но где бы мы ни были, мы в итоге хотим вернуться домой. Свой дом нам кажется крепостью или даже отдельной планетой, на которой мы устанавливаем собственные законы. В некоторых случаях так и есть. Но далеко не во всех.**

Если мы проживаем в квартире, расположенной в многоквартирном доме, нам придется иметь в виду множество правил и соблюдать их. И это не только правила вежливости или пункты закона о тишине, но и правила эксплуатации жилищного фонда собственниками. На наши вопросы об этих несложных, но обязательных к соблюдению правилах ответил Дмитрий Данилов, управляющий жилищным фондом ГК «Тополинка».

**– Первый вопрос: разве мы не можем распоряжаться своей квартирой так, как мы захотим? Как же так получается? Это же наша собственность!**

– Владение недвижимостью – это не только права, но и обязанности. Купив долгожданное жилье в многоквартирном доме, собственники часто решают, что теперь в личной квартире они вольны делать все что угодно. Ограничением, как будто, становится лишь высота полета фантазии и толщина кошелек. Однако незнание законов и нежелание их изучать от ответственности не освобождают. Жаль, что многие понимают это, лишь столкнувшись с решением суда. Первое, что следует помнить собственнику жилья, – в соответствии с 210-й статьей Гражданского кодекса он должен нести бремя содержания принадлежащего ему имущества. А согласно статье 30 Жилищного кодекса РФ собственник также несет бремя содержания общего имущества в многоквартирном доме.

**– Что входит в понятие «общедомовое имущество»?**

– Если коротко, в состав общего имущества включаются: кровля и ограждающие конструкции помещения, оборудование, не являющееся частью квартир и предназначенное для обслуживания более одного жилого помещения. Всем этим вы владеете совместно со своими соседями и должны учитывать их интересы.

**– Каким образом мы должны учитывать интересы соседей?**

– В существующих правилах четко сказано: собственники несут ответственность за целостность и сохранность общедомового имущества. Именно поэтому запрещается производить какие-либо действия, влекущие за собой повреждение этого общего имущества. Без соответствующих согласований нельзя производить мероприятия, затрагивающие архитектурный облик домов, такие как остекление балконов и лоджий, изме-

нение целостности и внешнего оформления наружных стен, монтаж дополнительного оборудования на фасаде дома, вмешательство в общее инженерное оборудование, в том числе проходящее через квартиру. Именно потому, что в процессе таких работ может быть поставлена под угрозу безопасность проживания – не только ваша, но и ваших соседей по дому.

**– В Интернете сейчас можно встретить много советов по перепланировке квартиры. Что вы можете сказать об этом?**

– Авторы, публикующие советы в Сети, не несут за свои слова никакой ответственности. А жаль. Стоит запомнить: перепланировка квартиры, в процессе которой будет разрушена прочность несущих конструкций здания, нарушена работа инженерных систем или оборудования, изменен внешний вид фасада и целостность стен, не допускается. За подобные действия собственник несет ответственность по закону и должен будет восстановить первоначальный вид помещения за собственный счет. Но даже если вы уверены, что задуманная вами перепланировка квартиры не нанесет вреда несущим конструкциям дома, вам необходимо до производства работ обратиться в управляющую компанию для согласования. Этого требует законодательство нашей страны (в том числе, но не исключительно, п. 1.7.1, п. 1.7.2 Постановления Госстроя РФ № 170 от 27 сентября 2003 г., а также Жилищный кодекс РФ). Также обращаем внимание, что контейнеры для бытовых отходов не предназначены для строительного мусора, обломков стен и кирпича. Если при производстве работ возникает соответствующий строительный мусор, необходимо позаботиться о его утилизации, заказать дополнительный контейнер для крупногабаритного мусора или вывоз мусора непосредственно из квартиры в специализированные места его хранения и утилизации.

**– А если задуманный ремонт не требует перепланировки?**

– При производстве отделочных работ стоит помнить о безопасности. Напоминаем, что большинство домов конструктивно оборудованы естественной вытяжной канальной вентиляцией с естественным притоком и удалением воздуха через каналы вентиляционных блоков из помещений кухонь и санузлов. Для эффективной работы системы вентиляции необходимо обеспечивать приток воздуха в квартиру посредством использования в окнах режима микропрветривания, а для свободного перетекания воздуха из комнат к вытяжным каналам рекомендуется обеспечить зазор между полом и нижней частью дверей. Также необходимо следить за температурно-влажностным режимом в квартире, не допускать образования конденсата. Это важно и при обычной эксплуатации, и при производстве отделочных работ. Не допускается в ходе производства работ использовать бытовую канализацию и мусоропровод для утилизации строительного мусора, растворов и смесей.

**– Ну хорошо. Перепланировку задумывает не каждый собственник, да и любой ремонт – достаточно редкое событие в жизни. Какие правила нам следует соблюдать ежедневно?**

– Например, это правила пожарной безопасности, каждое из которых практически «написано кровью». Лишнего в них нет. Все они очень просты, но обязательны к соблюдению, потому что именно они гарантируют вам сохранность не только имущества, но и жизни вашей и ваших близких. То же самое можно сказать о правилах пользования газом в домах.

**ДОМ – ЭТО ВАЖНО**

Необходимо следить за исправностью оборудования, установленного в квартире. Это относится как к электроприборам, так и к сантехническому оборудованию. Если планируется отъезд из квартиры на длительный срок, необходимо отключить электроприборы и перекрыть воду на вводных вентилях в квартиру. Также рекомендуется обеспечить возможность вашим родственникам или доверенным людям проверить квартиру при обращении аварийных служб. Встречаются случаи, когда прерывался долгожданный отпуск из-за порванного шланга или протекающего унитаза. Если вы обнаружили неисправности в оборудовании, установленном в квартире, нужно немедленно его отключить (перекрыть подачу воды, электроэнергию, газа в зависимости от вида оборудования) и вызвать специализированную службу для ремонта или обратиться в управляющую компанию. Если обнаружена неисправность в общем оборудовании дома, нужно незамедлительно сообщить в управляющую компанию по многоканальному круглосуточному телефону **8 800 550 20 22**.

Если вы видите, как совершаются порча общего имущества или иные противо-

правные действия, необходимо вызвать полицию (телефон 102) и сообщить в управляющую компанию. В домах с услугами консьержа и/или контроля территории есть тревожные кнопки для вызова группы быстрого реагирования, ими также можно воспользоваться при совершении противоправных действий в отношении имущества дома.

Ну и главные правила все-таки не пропишешь ни в каком документе. Это то, что называется культурой поведения в быту. Первое, что должен понять каждый владелец квадратных метров в любом многоквартирном доме, – здесь нет разделения на «мое» (в пределах квартиры) и «ничье» (за ее дверями). Вашим в доме является все. Управляющая компания лишь обслуживает ваше имущество. То есть если ваш ребенок царапает на стене дома рисунки, он портит имущество не управляющей компании, а ваше. Если вы открываете дверь подъезда с рывка, вместо того чтобы воспользоваться домофоном или ключом, то вы не просто вандал – вы «бьете» по собственной безопасности. Главное правило здесь – это осознанное отношение ко всему.

**ПАМЯТКА ПО СОБЛЮДЕНИЮ ПРАВИЛ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ В МНОГООКВАРТИРНЫХ ДОМАХ**

*Уважаемые собственники и жители многоквартирного дома!*

**ДЛЯ ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ ПОЖАРОВ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ МНОГООКВАРТИРНОГО ДОМА И СВОЕВРЕМЕННОЙ ИХ ЛИКВИДАЦИИ НЕОБХОДИМО СТРОГО СОБЛЮДАТЬ ПРАВИЛА ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ, ИМЕТЬ ПЕРВИЧНЫЕ СРЕДСТВА ПОЖАРОТУШЕНИЯ.**

**ОСНОВНЫМИ ФАКТОРАМИ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ПОЖАРА В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ ЯВЛЯЮТСЯ:**


Невыполнение жителями требований пожарной безопасности или невнимательное поведение, в том числе игра детей с огнем.  
Невыполнение требований безопасности при использовании систем местного отопления (печей, плит и т. д.), электрических приборов и устройств.  
Нарушение требований при хранении опасных веществ и материалов, а так же при проведении огнеопасных работ.  
Умышленные действия жителей по созданию условий, способствующих возникновению и распространению пожара.

**КАЖДЫЙ ИЗ ВАС ДОЛЖЕН ЗНАТЬ, ЧТО ЗАПРЕЩЕНО:**

- Устраивать в вестибюлях лестничных клеток и на самих лестничных клетках кладовые.
- Устанавливать в холлах подъездов перегородки, двери на путях эвакуации при пожаре.
- Хранить горючие жидкости, мусор, старую мебель и другие горючие предметы в коридорах, холлах, на лестничных клетках, балконах и лоджиях.
- Изменять направление открывания входных дверей в свою квартиру, если это препятствует свободной эвакуации людей из соседних квартир.
- Заменять на переходных балконах и лоджиях легкие перегородки между секциями на капитальные, убирать установленные на балконах межэтажные лестницы.
- Выливать легковоспламеняющиеся и горючие жидкости в канализацию.
- Бросать непогашенные спички и окурки:
  - в ствол мусоропроводов;
  - с балконов и окон;
  - в урны, находящиеся на придомовой территории.
- Оставлять без присмотра оборудование, электрические печи или камины, если это не разрешено техническими условиями, а так же электрооборудование, включенное в сеть, если инструкция по эксплуатации это запрещает.
- Использовать неисправные электрические приборы и самостоятельно изготовленное нагревательное оборудование.
- Использовать электропроводку с разрушенной изоляцией, а так же производить соединения, способные вызвать переходные сопротивления.
- Загромождать личными автотранспортными средствами придомовую территорию, так как это может быть препятствием для проезда пожарных машин во время пожара.

Также обращаем ваше внимание, что осуществление строительных работ в квартирах и в помещениях общего пользования (изменения в плане помещений, пожароопасные работы и другие действия) необходимо **согласовать с управляющей компанией** и соблюдать установленные строительным законодательством требования!!

**ЕСЛИ В ДОМЕ (КВАРТИРЕ) ПРОИЗОШЕЛ ПОЖАР:**

- немедленно сообщите о нем в пожарную охрану по телефону 01 (сотовая связь 012), укажите точное место, по возможности, размер и характер пожара, фамилию сообщившего;
- не открывайте окна, так как с поступлением кислорода огонь вспыхнет сильнее;
- предупредите всех находящихся поблизости людей о необходимости выхода из опасной зоны, принимая посильные меры по их эвакуации;
- выключите электричество, перекройте газ;
- залейте очаг пожара водой;
- при наличии возможности используйте огнетушители, с учетом рекомендаций завода изготовителя, указанных на корпусе;
- передвигайтесь в задымленном помещении ползком или пригнувшись, закрыв нос и рот мокрым полотенцем, вдоль стены к выходу;
- в случае возгорания жира на сковороде накройте ее большой тарелкой, но не тряпкой.

**ПРИ ПОЖАРЕ ЗВОНИТЬ**

с городского

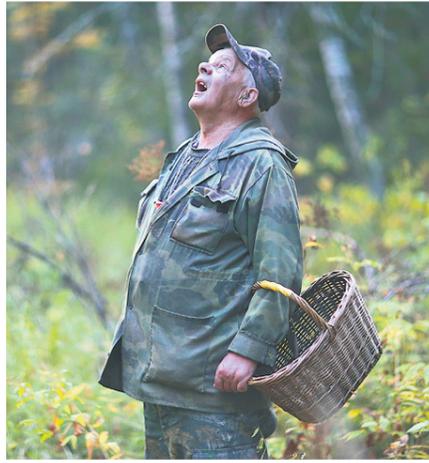
**01**

с мобильного

**112**

## ЕСЛИ ВЫ ПОТЕРЯЛИСЬ В ЛЕСУ

Летние дни – благодатное время для того, чтобы наслаждаться природой. Сбор ягод, грибов, да и просто прогулки по лесным тропинкам в поисках приключений. Но следует помнить, что даже в «домашнем», пригородном лесу можно найти для себя немного не те приключения, которые хотелось бы. Например, вы можете там заблудиться.



Статистика неумолима: ежегодно в лесах Челябинской области теряются люди. К сожалению, спасти удается не всех. Самые уязвимые – дети и пожилые люди.

Мы хотим напомнить правила, соблюдение которых поможет вам свести к нулю вероятность долгого блуждания в лесу.

Первое правило (самое главное) очень простое: никогда не уходите на лесную прогулку без мобильного телефона. Ваш телефон должен быть максимально заряжен, услуги связи – оплачены. Крайне желательно наличие мобильного Интернета и включенного GPS.

При наличии современного телефона вы, скорее всего, найдете дорогу домой раньше, чем успеете испугаться. На всех смартфонах имеются предустановленные карты и навигация, в которой достаточно легко разобраться.

Если же телефона нет и вы поняли, что заблудились, первым делом немедленно остановитесь и присядьте. Не делайте ни одного шага, не подумав. Сосредоточьтесь и не паникуйте. Думайте только о том, как выбраться к тому месту, откуда начинается знакомый путь. Для этого:

1. Вспомните последнюю приметку на вашем пути и постарайтесь вернуться к ней.
2. Припомните знакомые ориентиры: шоссе, железная дорога, река, постройки и т. д.
3. Прислушайтесь. Может быть, среди птичьего гомона есть и другие звуки: работает трактор, лает собака, идет поезд и т. д.

4. Если вы не нашли никаких ориентиров, постарайтесь влезть на самое высокое дерево (но сначала оцените свои силы). С высоты есть наибольшая вероятность увидеть различные трубы, антенны, линии электропередачи.

5. Будьте уверены, что лесная дорога всегда выводит к жилью.

6. Двигаясь по лесу, сверяйте свой курс по неподвижным предметам (как правило, шага правой и левой ноги слегка разнятся, и есть опасность пойти по кругу).

Возьмите за правило: прежде чем войти в лес, запомните, с какой стороны от вас стоит солнце. Например, если оно находится справа, выходить обратно надо так, чтобы оно было слева. Ну и, конечно, не забывайте элементарные приметы: муравейники всегда располагаются с южной стороны деревьев, мох предпочитает северную сторону, годовые кольца на спиле пня с южной стороны обычно толще. Обратите внимание на деревья: их крона пышнее с южной стороны.

Потеряться в лесу в начале XXI века на самом деле не трагедия, а приключение. И если уж вы заблудились, отнеситесь к этому спокойно, с должной иронией и некоторым чувством юмора. Безвыходных ситуаций практически не бывает.

## ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В ЦЕНТР СПОРТА И ОТДЫХА «ВИШНЕВАЯ ГОРКА»

В пяти минутах езды от города, на западном берегу Шершней, рядом с новым жилым комплексом «Вишневая горка» расположился новый Центр спорта и отдыха.

Его местоположение уникально: с одной стороны нового центра лес, с другой – современный микрорайон с развитой инфраструктурой, где есть все, что необходимо современному человеку.

Приглашаем вас в гости в Центр спорта и отдыха «Вишневая горка»! Все лето вас ждут комфортабельные беседки с мангальными зонами, в закрытом или открытом вариантах. У нас есть также мангальные зоны без беседок для любителей открытых пространств.

На территории центра работает прокат велосипедов для прогулок по живописным окрестностям западного берега Шершневого водохранилища. На прогулку вы можете взять с собой вкусный кофе или лимонад из кофейни Cup of Coffee. Для ваших детей у нас есть специально оборудованная площадка и батутный городок с разнообразными аттракционами.

**Время работы:**  
ежедневно,  
с 9.00 до 23.00.

**Телефон**  
для бронирования  
беседки или  
мангальной зоны:  
+7 922 012 85 47.

Группа  
ВКонтакте:



cso74



Добраться до ЦСО можно на маршрутке № 136 или на автомобиле – повернув после Шершневого кольца на пос. Западный и доехав до микрорайона Вишневая горка, поворот возле дома № 1 на ул. Изумрудной.



**Лесные пожары – настоящее стихийное бедствие с катастрофическими последствиями как для самой природы, так и для хозяйственной деятельности человека. Крайне редко в наше время они происходят по каким-то не зависящим от человека причинам. Основной причиной лесных пожаров остается неосторожное обращение человека с огнем. Согласно статистике, так начинаются девять пожаров из десяти.**

Почти половина лесных пожаров возникает в выходные, когда горожане массово выезжают отдыхать на природу. Большая часть из них начинается с простого костра, разведенного для приготовления шашлыка или барбекю. К сожалению, самой многочисленной армией «поджигателей» является молодежь, отдыхающая на природе.

В выходные дни количество возгораний в лесу достигает 40% от их числа за неделю. В 10-километровой зоне вокруг населенных пунктов, в которой обычно и располагаются отдыхающие, возникает до 93% всех возгораний.

Немало пожаров начинается по вине неосторожных курильщиков, бросивших в лесу незатушенные окурки и спички. Кроме того, пожары возникают и от иных причин. В сухое время для начала пожара достаточно искры. Поэтому, находясь в лесу, необходимо соблюдать максимальную осторожность. При обнаружении возгорания в лесу

## ПРАВИЛА ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ НА ОТДЫХЕ В ЛЕСУ

или рядом с ним главная задача – не дать пожару распространиться. Для этого следует потушить огонь, тщательно осмотреть место горения и убедиться, что не осталось никаких очагов. Если самостоятельно потушить огонь не удастся, необходимо сообщить о пожаре в органы лесной охраны, в местные органы власти или полицию.

При тушении возгораний в лесу самым распространенным способом является метод «захлестывания» огня на кромке пожара. Для этого используются зеленые ветви. Кроме того, можно забросать кромку пожара грунтом. Он охладит материал и лишит его доступа кислорода.

Во время тушения необходимо соблюдать правила пожарной безопасности и твердо знать, что при верховых лесных пожарах, когда горят кроны деревьев, убежищем могут служить берега водоемов, крупные поляны, лиственный лес без хвойного подлеска. Не следует искать убежище на дорогах и просеках, окруженных хвойным лесом, особенно молодняком с низко опущенными кронами, а также в логах, поросших лесом. В сухую, жаркую и ветреную погоду лучше вообще не разжигать костер, но если без этого не обойтись, соблюдайте простые правила. Главное – разводить костры следует в специально отведенных местах. Если их нет, то подготовьте такое место сами – на песча-

ных и галечных косах по берегам рек и озер, на лесных дорогах, в карьерах, на старых кострищах, на лужайках и полянах, покрытых зеленой травой. Вокруг костра на полосе шириной не менее полуметра нужно убрать все, что способно воспламениться. Крайне желательно, чтобы вблизи костра находились вода и ветки для захлестывания пламени на случай его распространения. Старайтесь не разжигать костры под кронами елей, пихт, кедров, обычно имеющих опущенные кроны, а также в хвойных молодняках, так как хвоя – отличный горючий материал. Недопустимо разжигать костры на старых вырубках, горельниках, участках повреж-

денного леса – там, где слишком много сухих горючих материалов. В этом случае для пожара достаточно искры или уголька.

По возможности не курите в лесу. Но если вы закурили, помните, что это опасно, особенно в хвойных насаждениях. Лучше курить в специально отведенных местах или на участках, пригодных для разведения костров и курения. Ни в коем случае не курите на ходу.

Осознанное поведение на природе и соблюдение несложных правил – вот и все, что необходимо для того, чтобы избежать пожара.

**Помните, что это в интересах каждого из нас.**



В условиях жаркого лета и, как следствие, особого противопожарного режима суммы штрафов за нарушение правил пожарной безопасности увеличиваются в 2 и более раза.

Для граждан штраф составит **4-5 тысяч рублей**, для должностных лиц – **20-40 тысяч рублей**, для юридических – **300-500 тысяч рублей**.

**НОВОСТИ КОМПАНИИ**
**ВОДА, КОТОРУЮ МЫ ПЬЕМ**

Сегодня наше общество все больше задумывается о необходимости вести здоровый образ жизни. Стало модно бегать, заниматься фитнесом, вдумчиво выбирать экологически чистые и полезные продукты для приготовления пищи. Чистая питьевая вода открывает путь к хорошему самочувствию и здоровью всей семьи. Особенно к здоровью детей.

Только подумайте: человек в течение жизни выпивает около 35 тонн воды. И только мы принимаем решение, какой она будет.

Вариантов получить воду нужного качества в нашем городе достаточно: одни заказывают бутилированную воду на дом, другие используют бытовые фильтры или покупают воду в супермаркетах и киосках, а третьи пользуются удобной альтернативой – автоматами «Водоробот».

Водоробот – это система водоматов питьевой воды (автоматических фильтровальных станций), установ-

ливаемых во дворах домов для жителей.

Каждый водомат подключается к системе центрального водоснабжения и проводит поступающую воду через семь ступеней очистки, в том числе через систему обратного осмоса – современную технологию очистки на молекулярном уровне. Вода на финише обеззараживается с помощью ультрафиолета.

В июне 2019 года была начата установка водороботов по адресам:

- ул. Ак. Макеева, 17;
- ул. 250-летия Челябинска, 71;
- ул. Ак. Королева, 9а;
- Университетская набережная, 82.

По словам представителей компании, их основные покупатели – это люди, которые думают и о здоровье семьи, и о бюджете. С «Водороботом» не придется рисковать приобрести воду низкого качества и потратить на нее больше, чем она стоит. Использование «Водороботов» дает возможность покупать полезную воду в шаге от дома



без доплаты за пластиковую бутылку, которая является неизбежным спутником покупки воды в супермаркете.

В таких водоматах можно наполнять собственную тару, а это несомненный плюс не только к экономии бюджета, но и к защите окружающей среды. Ведь, как известно, даже одна выброшенная на улицу пластиковая бутылка наносит немалый вред экологии.

**СМЕНА  
ГАРАНТИРУЮЩЕГО  
ПОСТАВЩИКА  
ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ  
В ЧЕЛЯБИНСКОЙ  
ОБЛАСТИ**

В соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 3.06.2019 г. № 557 с 1 июля 2019 года функции гарантирующего поставщика по электроснабжению потребителей будет выполнять ООО «Уралэнергосбыт» взамен ОАО «МРСК Урала».

Обращаем внимание: для физических лиц перезаключение договоров не требуется.

Напоминаем, что в соответствии с законодательством в текущем периоде до начала следующего периода регулирования для нового гарантирующего поставщика применяются тарифы, установленные для прежнего. В связи с этим замена гарантирующего поставщика не окажет влияния на регулируемые тарифы для потребителей Челябинской области.

**БУДЬТЕ ВНИМАТЕЛЬНЫ!**

С целью исключения ошибок убедительная просьба перед оплатой электроэнергии, потребленной с 1 июля, тщательно проверять платежные реквизиты, указанные в счетах и квитанциях!

А также просим вас снять и передать показания приборов учета по состоянию на 00 часов 00 минут 1 июля в ООО «Уралэнергосбыт» не позднее 1 сентября.

Информация о платежных реквизитах ООО «Уралэнергосбыт» будет опубликована министерством тарифного регулирования и энергетики Челябинской области в установленном порядке.

**ЗЕЛЕНЬ ГОРОДА**


Благоустройство и озеленение жилых комплексов позволяют сделать наш город привлекательнее с эстетической точки зрения, улучшают экологию, позволяют создать комфортные и уникальные дворы, в которых жители и их семьи проводят свободное время.

Размещение деревьев и кустарников, открытых газонных участков и цветников должно быть взаимосвязано с расположением площадок, их размерами и конфигурацией, с различными сооружениями, а также жилыми и обще-

ственным зданиями. При этом насаждения должны выполнять функции защиты от шума и ветровых потоков, от городской пыли, очищать воздух от различных выбросов, поглощать углекислый газ и выделять кислород.

В рамках озеленения жилого комплекса «Тополиная аллея» в июне 2019 года специалисты Группы компаний «Тополинка» совместно с кандидатом в депутаты Кириллом Александровичем Чиглинцевым и жителями комплекса осуществили посадку деревьев на детской площадке по адресу: ул. 250-летия Челябинска, 63.

# ПОСЛЕДНИЙ ШАНС

## КУПИТЬ ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО ЗА 300 000 РУБЛЕЙ!


**ЕДИНСТВЕННАЯ  
ПОДЗЕМНАЯ ПАРКОВКА  
в ЖК "Тополиная Аллея"**

УСЛОВИЯ АКЦИИ В ОТДЕЛЕ ПРОДАЖ

ПОДРОБНОСТИ ПО ТЕЛЕФОНУ: **731-9999** | ул. Каслинская, 5 | **rielt-sk.ru**

Срок проведения акции с 01.07.2019 по 30.12.2019. Подробнее об организаторе акции, о правилах ее проведения на сайте [www.rielt-sk.ru](http://www.rielt-sk.ru) и по телефону (351) 731-9999. ООО ЦУП, ОГРН 1057421527932

«Аргументы и факты - Южный Урал» СПЕЦВЫПУСК № 12  
Учредитель и издатель - ООО «Аргументы и факты - Южный Урал», 454006, Челябинск, ул. Российская, 67.  
Регистрационное свидетельство ПИ № ТУ 74-00129 от 9 февраля 2009 г. выдано управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций по Челябинской области  
Рекламное издание. Распространяется бесплатно



**Е. В. РЕВНЯКОВА** - генеральный директор  
**Н. В. ЗЕМЛЯНСКАЯ** - главный редактор  
Почтовый адрес редакции: 454006, Челябинск, ул. Российская, 67. Телефон (351) 267-20-70.  
E-mail: [aifchel@chel.surnet.ru](mailto:aifchel@chel.surnet.ru). Заказчик - ООО «ОУП «Тополинка»

Подписано в печать в 19.00 22.07.2019. Дата выхода - 23.07.2019  
Заказ № 2644 Тираж - 15 000 экз.  
Отпечатано в АО «Челябинский Дом печати»,  
454080, Челябинск, Свердловский пр., 60