

КОМФОРТ

ЭФФЕКТИВНЫЕ ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ СИСТЕМЫ

МАРТ 2012



Открытие
Спартакиады
стр.1

Диалог.
Отвечаем на вопросы
жильцов
стр.2



В поисках «живой»
воды
стр. 3

Как защитить свою
квартиру
стр.4



18 марта - профессиональный праздник Управления жилищным фондом.



День работников жилищно-коммунального хозяйства — профессиональный праздник работников, чьи специальности непосредственно связаны с управлением жилищным фондом. Праздник имеет скользящую дату и отмечается ежегодно в третье воскресенье марта. Сложность труда в жилищно-коммунальном комплексе в полной мере может оценить лишь тот, кто знаком с работой не понаслышке, знает ее проблемы и трудности. С сотрудниками коммунальных служб мы сталкиваемся, как правило, по малоприятным поводам. То труба потечет, то кран сорвет, то короткое замыкание или еще какая-нибудь напасть. Когда вокруг чистота и порядок, нет перебоев с подачей воды, тепла и электроэнергии, работа коммунальщиков незаметна и воспринимается, как должное. За кадром остаются ночные выезды на аварии, ликвидация последствий прорывов на коммуникациях и многое другое. А ведь труд коммунальных работников сложен, ответственен и многообразен. Например, жители современных многоквартирных домов уже привыкли, что у лифта их встречают и провожают вежливые и приветливые женщины — консьержи. Они тоже коммунальщики, а значит

этот день — и их праздник. Труд этих людей может показаться легким, но на самом деле забот у хозяйки дома множество и ответственность огромная. Как, впрочем, и у дворника, слесаря-сантехника, электрика, оператора котельной, руководителя коммунального предприятия. Согласитесь, что уровень комфортности нашей с вами жизни во многом зависит именно от них.

Коллектив и всех работников жилищно-коммунальной сферы сегодня поздравил Геннадий Кандеров, Эфекс Системс. «... Сегодня в жилищно-коммунальное хозяйство приходят энергичные, толковые менеджеры, способные осуществить системные изменения в отрасли. Процессы идут не так быстро, как всем нам бы хотелось, но изменения очевидны. Все преобразования в отрасли, которые происходят сегодня, невозможны без вашего профессионализма, живого участия и заинтересованности в конечном результате, уважаемые коллеги. От всего сердца благодарю вас за поддержку и понимание. Желаю вам доброго здоровья, благополучия, счастья вашим семьям! Пусть благодарностью откликаются сердца всех, кому вы приносите уют, свет, тепло!»

На старт, внимание, марш!

10 марта был дан старт Спартакиаде на призы группы компаний «Стронекс» 2012 г.

Спартакиада стала уже традиционным ежегодным мероприятием. Приятно, что количество участников и болельщиков растет из года в год. Соревнования пройдут по 13 видам спорта: эстафета на лыжах, легкоатлетическая эстафета, плавание, троеборье, гиревой спорт, спортивная рыбалка, турниры по мини-футболу, баскетболу, настольному теннису, волейболу, а также шашкам и шахматам.

10 марта в 11.00 на стадионе имени Елены Елесиной состоялось торжественное открытие спартакиады на призы группы компаний «Стронекс». В Спартакиаде принимают участие 16 команд: ГК «Стронекс», ЮУ КЖСИ, «Жилстрой № 9», «Уралмостострой», «Монолитные технологии», «ИнтерПол», НП СРО «ССК УрСиб», «developmap», «Эфекс Системс», «Оркестр Техно», «Энсаф Групп», «Энергоарсенал», «Экспертиза», «Маркетинговые технологии», «УК «Стройком», «Информационно-техническая компания». Команда спортсменов Эфекс Системс достойно выступила в лыжной эстафете, преодолев в 1 этапе (женщины) — 800 метров в свободном стиле и 2 и 3 этапы — 1200 метров (мужчины), и заняла при-

зовое III место. Болельщики Эфекс Системс от всей души поздравляет свою команду и желает новых и ярких побед!



УРАПЭЛЕКТРОИНДУСТРИЯ

- ▣ Прокладка электропроводки;
- ▣ Установка розеток, выключателей, светильников;
- ▣ Монтаж квартирных щитков;
- ▣ Монтаж теплого пола;
- ▣ Прокладка телефонной и компьютерной сети;
- ▣ Разработка и согласование проекта электроснабжения.



8 (351) 248 89 39, 8 922 751 23 18
e-mail: ueind@mail.ru

**КАФЕЛЬ И САНТЕХНИКА
рядом с Вами!**новоселам **скидка****10%**

Ак.Королева, 24

The Pet-shop

зоотовары **СЫТЫЙ КОТ** груминг

Бесплатная консультация
ветеринарного врача по средам
ул. Университетская Набережная, 88
тел. 8 9220 130 630



Пр. Победы, 388
тел. 236-12-13

круглосуточная
ветеринарная
помощь

5%

**ЗАПРАВКА
КАРТРИДЖЕЙ
РЕМОНТ
ОФИСНОЙ ТЕХНИКИ
КСЕРОКОПИИ
КАРТРИДЖИ:**

оптом и в розницу

ДОКТОР БРАУН

Тел. 777-02-47, 236-93-59
Факс 218-92-46

DIRIGEABLE
ресторан

поздравляет
Вас с
праздником
Весны!

Ул. Набережная, 76
28110 03

АВТОМАТИЧЕСКАЯ АвтоМойка WashTec

ШИНОМОНТАЖ**ШИНЫ ПОД ЗАКАЗ**

Покровская, 10

731-70-96

Бутик детской одежды и обуви

Нам 1 год!

ВИНИИ

В честь Дня Рождения
объявляется конкурс на
лучшее поздравление!

Лучшие работы вознаграждаются
подарками!

Ак. Сахарова, 12 248-32-36



Диалог

**Отвечаем на
вопросы жильцов**

В новый год жильцы дома по Салютной, 10, а также жилых комплексов «Тополиная аллея» и «Кировский», вступили вместе с новым руководителем Управляющей компании Никитой Никитиным. Не отступая от сложившихся традиций, в начале года проведены встречи. Жильцами были озвучены и жалобы, и предложения, были и слова благодарности, и, конечно же, было задано много вопросов. Сегодня мы публикуем ответы на самые часто задаваемые вопросы.

– Не было возможности в прошлом месяце оплатить квитанции. Теперь пришла новая квитанция с долгом, да и еще выставлена пеня. Правомерно ли это?

– Если Вы нарушаете сроки оплаты, то начисление пени правомерно. Чтобы не копить долги, подайте заявление, в котором запросите расчет, по начислению долга и пени.

Согласно Постановлению Правительства РФ от 6 мая 2011 г. N 354

«О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» п. 66. «Плата за коммунальные услуги вносится ежемесячно, до 10-го числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом, за который производится оплата, если договором управления многоквартирным домом, не установлен иной срок внесения платы за коммунальные услуги». В п. 159 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов указывает «Потребители, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за коммунальные услуги, обязаны уплатить исполнителю пени в размере, установленном частью 14 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации». Смотрим на статью 155 часть 14 ЖК РФ «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги (должники), обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты, от не выплаченных в срок сумм за каждый день просрочки начиная со следующего дня после наступления установленного срока оплаты по день фактической выплаты включительно. Увеличение установленного в настоящей части размера пеней не допускается».

Так что начисление пени вполне закономерно.

– Я инвалид. Мне необходимо в новой квартире установить водосчетчики. Положено ли мне, как инвалиду, счетчики бесплатно?

– В законодательстве такой нормы, к сожалению, нет. Раз вы

собственник жилья, то за установку приборов учета платить вам. Часто региональные власти идут навстречу ветеранам и инвалидам, помогая оплатить часть стоимости дорогостоящих приборов. Обратитесь за информацией в отдел соцзащиты по месту жительства.

– Имею ли я право, проживая в многоквартирном доме, отказаться от центрального отопления и горячего водоснабжения? Хочу перейти на электрообогрев и проточные водонагреватели.

– Такого права по жилищному законодательству у вас нет. Наружные стены вашей квартиры, являются общим имуществом, которое должно отапливаться в холодное время года (даже при отсутствии жильцов), чтобы оно не разрушалось от плесени и сырости. Стойки и трубы также являются общим имуществом дома. К тому же прекратить полностью подачу тепла и горячей воды в одну квартиру технически практически невозможно.

– Живу в собственной квартире и ежемесячно плачу за работы по содержанию и текущему ремонту жилого помещения. Могу ли претендовать на то, чтобы за счет этих средств коммунальщики сделали мне ремонт электропроводки и заменили краны в кухне?

– Такой вариант исключен. Согласно закону вы оплачиваете работы по содержанию и ремонту общего имущества дома пропорционально своей доле собственности, которая, в свою очередь, пропорциональна общей площади жилого помещения. В соответствии с Жилищным кодексом текущий ремонт квартиры – обязанность, как собственника, так и нанимателя. Сантехническое, газовое или электротехническое

оборудование квартиры общим имуществом дома не является. Его ремонт и замена относятся к текущему ремонту квартиры, который входит в обязанность собственника или нанимателя и производится за его счет.

Я еще раз убедился, что личное общение с людьми – один из наиболее эффективных способов выявления и решения проблем, – подытожил Никита Никитин, – только совместными усилиями мы сможем решить их.

**Услуги ЧДОУ ДС «Какаду» признаны
лучшими по Челябинской области**

26 декабря 2011 года в большом зале Правительства Новосибирской области состоялась юбилейная десятая торжественная церемония награждения победителей отборочного этапа Международного конкурса «Лучшие товары и услуги Евразии - ГЕММА» по Российской Федерации.

Данный конкурс организован при поддержке полномочного представителя Президента России в Сибирском федеральном округе и под патронажем Межрегиональной ассоциации экономического взаимодействия субъектов Российской Федерации «Сибирское соглашение». На десятой юбилейной церемонии собрались представители 530 предприятий и организаций 27 субъектов России – Урал, Сибирь и Дальний Восток, чья продукция и услуги прошли самый жесткий отбор, проведенный в течение 2011 года независимой экспертной комиссией, в состав которой вошли ведущие эксперты территорий России. Также приняли участие в конкурсе «Лучшие товары и услуги Урала – Гемма 2011» предприятия города Владивостока, Тюмени, Челябинска, Екатеринбурга, Кургана. Отборочный этап

определил ведущие по качеству компании из регионов Сибири, Урала и Дальнего Востока. ЧДОУ ДС «Какаду» выпала честь представлять на финале Конкурса всю Челябинскую область. Так как по отборочному этапу услуги ЧДОУ ДС «Какаду» доказали свое качество высокими баллами и был награжден Золотой медалью Межрегионального конкурса «Гемма» в номинации «Лучшие товары и услуги Урала». В финале, который состоится в мае 2012 года, у детского сада есть все шансы на получение высшей награды Конкурса – золотой статуэтки ГЕММА. Группа компаний «Эфекс Системс» поздравляет ЧДОУ ДС «Какаду» с победой в отборочном этапе конкурса «Лучшие товары и услуги Урала – ГЕММА 2011» и желает удачи и победы.

В ПОИСКАХ «ЖИВОЙ» ВОДЫ.



Эксперимент, который дал ответы на все вопросы. Общеизвестно, что так называемая питьевая вода, которая течет из кранов в наших квартирах, таковой может считаться лишь с большой натяжкой. В лучшем случае, она может быть безвредной для организма человека.

Общеизвестно, что так называемая питьевая вода, которая течет из кранов в наших квартирах, таковой может считаться лишь с большой натяжкой. В лучшем случае она может быть безвредной для организма человека. Именно на безвредность воды ориентированы все без исключения стандарты и санитарные нормы. Между прочим, это относится не только к России (в нашей стране в этом смысле одни из самых жестких нормативов). Так по всему миру. Уровень санитарной и социальной культуры населения определяется по такому показателю, как количество потребляемой бутилированной воды со сбалансированным физико-химическим составом, которая более всего подходит для нормальной жизнедеятельности. Вот в этом отношении россияне далеки от пальмы первенства. За год каждый наш соотечественник потребляет в среднем 22 литра такой воды. Для сравнения: во Франции этот показатель составляет 270 литров в пересчете на душу населения, и даже в бедном Вьетнаме - более 170 литров.

ПОЛЕЗНО ИЛИ... БЕЗВРЕДНО?

В идеале питьевая вода при её регулярном потреблении помогает восполнять ежедневный баланс макро- и микроэлементов. Она обогащена биогенными элементами, такими как йод, фтор, кремний, кальций и т. д. Оптимальное содержание веществ может составлять 200-500 мг/л. Если минерализация меньше, то организм недополучает некоторые полезные вещества, если больше - человек рискует заработать отложение солей. Определить лучшую, наиболее полезную для жизнедеятельности воду только на основании заключений специалистов и даже информации, размещённой на этикетках продукции, не представлялось возможным. В сознании экспертов - специалистов по гигиене, эпидемиологии, по потребительским стандартам де-факто главенствует принцип: не вредно, значит, уже хорошо. На этикетках же может быть всякое. Бумага, как известно, стерпит, что хочешь. И тут вспомнилась встреча с известным уральским учёным, профессором Андреем Кабышем (не так давно, к сожалению, ушедшим из жизни). Пионер исследований в области воздействия на организм баланса микро- и макроэлементов и соответствующего метода лечения, ещё три десятилетия назад в качестве лекарства рекомендовавший пить воду с тем или иным содержанием природных веществ (и это в комплексной терапии давало удивительные результаты), тогда посоветовал автору этих строк: - Полезные свойства воды в домашних условиях проще всего проверить... на растениях. Берёте обычные семена, проращиваете их, поливая разными видами воды. Через несколько дней вы увидите наглядный результат. Растение - это ведь тоже живой организм. И на вредное или даже бесполезное воздействие оно отреагирует, будьте уверены. Для эксперимента мы выбрали проверенные семена наиболее быстро всхожего салата и питьевую бутилированную воду от двух известных производителей. Одна из них наиболее популярна у челябинцев, как на работе, так и дома, а вторая - единственная вода высшей категории качества, произведённая на Южном Урале, которую нам удалось найти на полках в магазинах. Не забыли набрать и воды из-под крана. Уже через трое суток нашу «плантацию», расположившуюся на редакционном подоконнике, было не узнать. В одной

из тарелочек появились нежно-зелёные микроскопические ростки салата. В двух оставшихся тарелках картину можно было наблюдать куда менее жизнеутверждающую. Набухли и выбросили зелёные глазки лишь отдельные семена. Большинство же вообще не подавало никаких признаков жизни. Ещё через пару дней можно было наглядно убедиться в справедливости слов покойного учёного: семена из одной и той же упаковки, в зависимости от того, какой водой их поливали, превратились в одном случае в сплошной зелёный коврик, в других - в некоторые оазисы зарождения жизни, а где-то и вовсе не проросли.

ВЫБОР ДЕЛАТЬ ОСОЗНАННО

Вероятно, не стоит предлагать потребителям перед использованием того или иного вида питьевой воды ставить эксперименты наподобие нашего. Внимательный покупатель может сделать выбор, досконально изучив внешний вид упаковки и информацию, содержащуюся на этикетке. По действующим стандартам, санитарным нормам и правилам на ней должно быть указано практически всё. Здесь можно найти информацию о происхождении воды: артезианская (из подземного источника) или из централизованного источника водоснабжения (водопроводная). Должно быть указание на источник происхождения воды: место добычи, номер скважины. Особое внимание обратите на категорию воды - первая или высшая. Различия - в степени минерализации. Если при регулярном потреблении воды высшей категории качества мы «помогаем» своему организму функционировать в оптимальном режиме, то при употреблении воды первой категории пьем просто безопасную воду, без хлора и солей тяжёлых металлов, которые, кстати, зачастую присутствуют в водопроводной воде. Проверить, есть ли в воде полезные вещества, просто. При регулярном кипячении соли выпадают в осадок. Этого осадка не будет, если только вы кипятите дистиллированную воду или воду, имеющую в своём составе минимум минералов. При систематическом употреблении такой воды «разбавляется» естественный солевой баланс организма. И в конечном счёте может быть нанесён ощутимый вред здоровью. Видимо, самое время рассказать о победителе нашего «агрономического» эксперимента - о воде, благодаря которой возникает жизнь в самом буквальном смысле. Это природная вода «Бежин луг», производимая компанией «Ниагара». Наша победительница является единственной водой высшей категории качества, производимой на Южном Урале. По мнению специалистов, в России природных вод, сопоставимых по качеству и полезным свойствам с «Бежиным лугом», совсем немного. Для перечисления вполне хватит пальцев рук. И ещё. Проблема, которой нам пришлось заняться по роду журналистской работы, неожиданно позволила сделать однозначный выбор в пользу воды, которую мы пьем уже сейчас. Думается, свой выбор сделают и читатели, которые заботятся о собственном здоровье и здоровье своих близких.»

(с) «Аргументы и Факты», <http://www.chel.aif.ru/health/article/23275>

Новости

Скоро Артезианская вода будет в Вашем доме!

Услуга от компании Менеджмент ЖКХ – продажа качественной воды в каждом* доме!

Теперь все жители Тополиной аллеи смогут приобрести артезианскую воду «Ниагара» и воду высшей категории качества «Бежин луг» (19 л. и 5 л.) 24 часа в сутки практически не выходя из дома!

АРТЕЗИАНСКАЯ ВОДА В ВАШЕМ ДОМЕ ЭТО:

- ▶ удобно (теперь не нужно ожидать доставки воды, нет необходимости заезжать в фирменные магазины);
- ▶ доступно (вы имеете постоянный запас чистой воды из подземного источника);

Продажа воды осуществляется в домах повышенной комфортности, рядом с консьержной. По всем вопросам обращайтесь в Вашу управляющую компанию, или в национальную водную компанию «Ниагара» по тел: 2-111-000

Бежин луг
Вода высшей категории

* в домах с услугой консьерж-сервис

Сервисный центр Менеджмент ЖКХ расширяет пакет услуг.

Чуть больше года специалисты Сервисного центра Менеджмент ЖКХ трудятся для жильцов комплексов Эфекс Системс.

За такой короткий период времени они зарекомендовали себя как высококвалифицированные, исполнительные, ответственные работники, с широкой сферой деятельности и индивидуальным подходом к каждому клиенту. Сотрудники активно принимают участие во всех программах, реализуемых Эфекс Системс, в корпоративных и общественных мероприятиях. Девиз компании – мы работаем на клиента, создавая лучшие условия сотрудничества.

В спектр оказываемых услуг Сервисного центра входят: услуга консьерж сервис, услуга «кладовка», прокат спортивного инвентаря, прачечная, помощь в переезде, найме жилья, а также услуги дизайнера. С 2012 года появились такие уникальные услуги как подбор няни для вашего малыша, прокат автомобилей, круглосуточный выезд ветеринарного врача, специальное детское такси. По договоренности с вами, водитель отвезет ребенка в детский сад или к бабушке, встретит из школы или спортивной секции.

Также жители Тополиной аллеи ежедневно могут приобретать свежее деревенское молоко рядом с домом.

За дополнительной информацией можно обращаться по телефону: 216-04-44.



Наши возможности для ваших идей!

Подводя итоги прошедшего года, Эфекс Системс отметили самых активных жителей, которые в течение всего 2011 года не оставались равнодушными к проблемам, касающимся их жилого комплекса, двора или жилого дома, и размещали свои советы в интернет – приемной руководителя на сайте www.efeks.ru. Предложения поступали от жителей Тополиной аллея, Кировского комплекса, а так же от собственников квартир жилых домов по улице Сталеваров, 60 и Салютная, 10. Ни одно из пожеланий не осталось без внимания, авторов самых интересных предложений Эфекс Системс поощрили памятными подарками. Уважаемые собственники, благодарим Вас за Вашу активную жизненную позицию, которая способствует повышению качества нашей работы.

ЛЕГКО

и выгодно продать свою квартиру.



Бесплатные консультации ☛ Оформление ипотеки ☛ Продажа и покупка квартир и комнат
Работа с сертификатами ☛ Срочный выкуп квартир ☛ Обмен «город-загород» ☛ Продажа и покупка
загородной недвижимости ☛ Продажа и покупка коммерческой недвижимости ☛ Продажа подземных парковок

☎ 283-80-08

www.rielt-sk.ru

ул. Каслинская, 5
ул. Бр. Кашириных, 152

Сделайте свою квартиру защищенной

Вы купили новую квартиру? Поздравляем! Но пока на этаже заселятся все соседи, пока узнаешь их в лицо, велик риск кражи, так как вор может представиться соседом, сантехником, представителем коммунальных служб.

Предлагаем Вашему вниманию рекомендации, выполнение которых позволит надежней сохранить ваше имущество от кражи и уберечься от грабежа.

— если в вашу квартиру заходят посторонние, ограничьте их маршрут движения, примите меры сопровождения по квартире. Не оставляйте на видных местах ключи от квартиры, документы, деньги

— составьте список номеров ценных бумаг и вещей, хранящихся дома. Если на какой-либо ценной вещи нет номеров, то на ней можно самостоятельно поставить метку. Это позволит в случае кражи быстрее вернуть похищенное и отыскать преступника

— оборудуйте квартиру охранной сигнализацией и заключите договор на охрану вашей квартиры с охранным предприятием или вневедомственной охраной

Практика показывает, что в этом случае преступник, как правило, отказывается от своих намерений.

— чем сложнее замок — тем лучше замок. Увеличивается время манипулирования отмычками, заготовки таких ключей, как правило, в продаже отсутствуют.

ВЪЕЗЖАЯ В НОВУЮ КВАРТИРУ ИЛИ В ДОМ:

— сразу замените замки

— уделите внимание защите окон, балконов и лоджий, особенно квартир, расположенных на первых и последних этажах. Установите на таких окнах решетки или жалюзи, а балконы и лоджии остеклите.

Ваши затраты по усилению технической укреплённости квартиры обязательно окупятся!

ЧТОБЫ УБЕРЕЧЬСЯ ОТ РАЗБОЙНОГО НАПАДЕНИЯ:

— не открывайте дверь незнакомым людям. Если они представляются сотрудниками какой-либо организации, потребуйте у них документ, подтверждающий их личность, а в сомнительных случаях перезвоните в организацию, которую они представляют или попросите зайти попозже.

— если, находясь дома, вы заметите, что кто-то пытается открыть дверь ключом или взламывает её, постарайтесь заблокировать дверь и вызвать по телефону полицию, а при отсутствии телефона не стесняйтесь звать на помощь в окно, постарайтесь привлечь соседей.

— заключите договор на установку в вашей квартире кнопки экстренного вызова охраны. После нажатия на такую кнопку в течение считанных минут прибывает вооруженный наряд охранного предприятия.

Эти простые рекомендации помогут вам сохранить своё имущество и грамотно противостоять преступным намерениям.

Охранное предприятие «ВИТЯЗЬ»



- пультовая охрана коммерческих объектов, квартир и коттеджей
- монтаж сигнализации любой сложности
- установка систем видеонаблюдения, видео домофонов
- охрана с помощью стационарных постов
- сопровождение товарно-материальных ценностей
- спутниковый мониторинг автотранспорта

г. Челябинск,
ул. Молодогвардейцев, д. 37А
тел./ факс: 729-90-00, 741-33-44
e-mail: info@vtz2.ru
http://vtz2.ru/

Анекдоты

- Вам звонят из ЖЭКа, у вас вода в кране есть?
- Да...
- Ждите соседей, они сейчас к вам мыться придут.

* * *

Два строителя проверяют звукоизоляцию стен только что построенного дома:

- Вася, ты меня слышишь?
- Не ори, я тебя вижу...

* * *

Маляр красит стену дома. К нему подходит поддавший напарник и спрашивает:

- Серега, ты за кисть крепко держишься?
- Крепко.
- Тогда я лестницу забираю.

* * *

Маляр говорит ученику:

- Иди крась окна.

Через час ученик приходит и говорит мастеру:

- Окна покрасил, а рамы тоже красить?

* * *

— Если Вам отключили отопление, то встаньте в угол, там всегда 90 градусов.

* * *

К Штирлицу пришли из Гестапоэнерго:

— Если опять не заплатите за электричество, отключим ваш радиопередатчик.

* * *

Социологический опрос.

Назовите ваш самый главный семейный праздник:

- Новый Год
- 8 Марта
- Масленица
- Ура, горячую воду дали!

* * *

Объявление в студенческом общежитии:

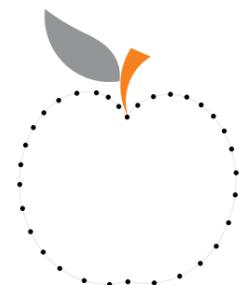
На этой неделе ожидаются перебои с горячей и холодной



Сезонное хранение колес
Ак. Королева, 3 (вход со двора) тел. 8 922 010 92 00

Babydent
СТОМАТОЛОГИЧЕСКАЯ ПРАКТИКА

www.32zuba.net
73-11-11-1



обведи, раскрась и получи игрушку!

с этим купоном
консультация детского стоматолога
в подарок!

НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА